

竞争性谈判公告

中粮屯河昌吉番茄公司办公楼标准化建设施工项目竞争性谈判公告

(项目编号: TY20250221000001)

中技国际招标有限公司(采购代理机构)受中粮屯河昌吉番茄制品有限公司(采购人)的委托,就如下项目采用竞争性谈判方式进行采购,欢迎合格的供应商提交响应文件。

1.项目名称: 中粮屯河昌吉番茄公司办公楼标准化建设施工项目

2.项目编号: TY20250221000001

3.本项目资金来源: 企业自筹

4.采购内容:

序号	项目名称	采购范围	单位	数量	最高含税限价	备注
1	中粮屯河昌吉番茄公司办公楼标准化建设施工项目	本项目为中粮屯河昌吉番茄公司办公楼标准化建设施工项目,采购范围包括本项目工程全套施工图纸、谈判文件、谈判补充文件、工程量清单、图纸外工程量及施工规范范围内所包含的全部内容,包括本建设施工工程涉及的所有物料采购、土建与安装工程施工,以及工程完工后配合业主进行相关的工作、验收合格后质量保证期内的服务等。	项	1	979130.86元(大写:玖拾柒万玖仟壹佰叁拾元捌角陆分)	【详见第四章《项目采购需求》及本项目施工图纸和工程量清单】

5.计划工期: 总工期60日历天,计划开工日期2025年3月20日,计划竣工日期: 2025年5月18日

6.建设地点: 新疆昌吉州昌吉市乌伊西路(西郊)

7.供应商资格要求:

7.1.企业法人资格: 应具有工商行政管理部门核发的企业法人营业执照,且证书合格、有效。

7.2.资质条件: 须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质,且证书合格、有效;具有建设行政主管部门核发的有效的安全生产许可证,且在投标期间未发生被有关部门暂扣情况。

7.3. 人员要求：拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格（不含临时执业证书），具备有效的项目负责人安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；拟派电路改造人员须具有有效、合格的电工职业资格证书。

7.4. 财务要求：供应商须提供近一年（2023年）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、损益表等复印件加盖公章。（成立不满一年的可不提供审计报告提供财务报表；当月新成立的单位无需提供）。

7.5. 供应商近3年内（2022年1月1日至响应文件递交截止时间止）未被列入《中国执行信息公开网》（zxgk.court.gov.cn/shixin/）网站“失信被执行人”名单、未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为信息记录”，否则其响应文件将被否决。（须提供以上网站的查询截图）；

7.6. 至响应文件递交截止时间前，供应商若被列入《中粮糖业供应商黑名单》，其响应将被否决；

7.7. 供应商近3年未发生亡人生产安全责任事故；

7.8. 其它要求：（1）与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标，具有独立法人资格、有效的营业执照；分公司投标不予认可；（2）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标；（3）区外建筑企业若中标应按新疆维吾尔自治区住建厅2018年4月24日发布的《关于进一步推动自治区建筑市场统一开放的通知》的规定，登录新疆建筑市场监管和诚信信息一体化平台（简称新疆工程建设云，网址：<http://jsy.xjjs.gov.cn>），注册报送企业基本信息和人员信息。

7.9. 至响应文件递交截止时间前，供应商须完成中粮糖业EPS系统的供应商准入注册（须提供网页截图），否则不予通过本项目资格审查（供应商登录中粮糖业EPS系统（<http://eps.cofcosugar.com/>）-进入供应商入口-点击注册并通过审核）；

7.10. 本次谈判不接受联合体投标。

8、项目《谈判文件》获取：

8.1. 发售时间：2025年2月21日19时00分至2025年2月28日19时00分（北京时间）。

8.2. 发售地点：中粮E采供应链采购平台（<https://ecai.cofco.com>）。

本项目谈判文件采用线上方式获取，不向供应商提供纸质谈判文件。

8.3. 发售方式

有意向的供应商登录中粮E采供应链采购平台（<https://ecai.cofco.com>）免费注册，注册完成后凭登陆账号请按照网上操作流程进行购买。

本项目谈判文件费用：500元（伍佰元整）。

文件费汇款信息：

开户单位名称：中技国际招标有限公司

开户银行：交通银行阜外支行

账号：1100 6014 9012 0131 4779 7

注：须备注“项目编号+文件费”

潜在供应商须在网上招投标系统报名并提交本公告《7、供应商资格要求》中的所有内容（格式参考公告附件），通过审查后（审核时间为上班时间），潜在供应商可在上述规定的时间内获取谈判文件并按照谈判要求参加，逾期不再办理。未按规定获取谈判文件的供应商其响应文件将被拒绝且本项目不接受未购买本谈判文件的供应商。

8.4. CA办理相关事宜：

（1）在中粮E采供应链采购平台（网址：<https://ecai.cofco.com>，以下简称交易平台）注册成为交易平台的供应商。供应商首次使用“中粮E采供应链采购平台”时，需由企业委托的企业管理员，在中粮E采供应链采购平台（网址：<https://ecai.cofco.com>）上进入“供应商登录”模块，点击“注册”按钮，依次完成用户注册和实名认证、主体认证、业务申请三个环节，并维护本公司组织架构及人员，其他人员也可登录系统进行业务操作。具体操作步骤可登录中粮E采供应链采购平台（网址：<https://ecai.cofco.com>）帮助中心中的操作指南进行查看。

（2）注册成功后，即可登录系统接受投标邀请、响应及了解各项环节，需

要注意的是最终的电子投标文件生成及上传均需要“CA 数字证书”，供应商应确保其已办理“CA 数字证书”并在有效期内即可登录系统进行业务操作。具体操作步骤可登录中粮E采供应链采购平台（网址：<https://ecai.cofco.com>）帮助中心中的操作指南进行查看。（注：中粮E采供应链采购平台目前在试运行阶段，试运行期间暂不收取平台使用费、数字证书(CA)等相关费用。后续具体的收费时间及标准请关注平台通知）

（3）请潜在供应商随时关注在交易平台的采购公告栏下可能发布的有关本项目的变更和/或澄清文件。供应商须依据可能发布的变更和/或澄清文件更新投标文件和最终报价。

8.5. 本项目不接受未购买本竞争性谈判文件的供应商响应。

9、谈判保证金的形式

9.1、谈判保证金的金额：10000元整（壹万元整）

9.2、谈判保证金的缴纳截止时间：同响应文件递交截止时间

9.3、谈判保证金的有效性与谈判有效期一致；

9.4、谈判保证金的形式：电汇、支票、汇票、本票、金融机构或担保机构出具的保函，不接受现金方式递交的谈判保证金。

（注：供应商线下给收款人汇款，供应商汇款后将电汇底单发扫描件通过中粮E采供应链采购平台（<https://ecai.cofco.com>）上传凭证，并由代理机构进行审批，汇款时：用途栏请标注清楚项目编号+保证金。）

9.5、收款单位银行信息：详见本公告8.3中汇款账户信息

注：如供应商选择银行保函或保险保函的形式缴纳谈判保证金的，须在谈判截止时间止将银行保函或保险保函的原件邮寄给采购代理机构核验。邮寄地址及电话详见联系方式。

10、谈判响应文件递交截止时间和地点：

本项目采用电子响应，供应商在2025年3月4日10:30时（北京时间）之前，通过中粮E采供应链采购平台（网址：<https://ecai.cofco.com>）上传谈判响应文件，逾期完成上传的谈判响应文件将予以拒收。初次使用本交易平台的供应商应为上传谈判响应文件留出足够的时间，防止因为发生不可预见的事件造成响应失败。

11、谈判响应文件开启时间及地点：

本次开启将于2025年3月4日10:30时（北京时间）准时开启，地点为中粮E采供应链采购平台和腾讯会议。

本项目实行不见面开启，供应商无需到场参加开标。开启时，供应商通过中粮E采供应链采购平台和腾讯会议参加开启会议，并在线进行响应文件开启、互动交流、澄清等活动。

项目供应商必须在开标前进行签到并完成响应文件解密，供应商在递交响应文件后，必须在截标前1小时内登录中粮E采平台

（<https://ecai.cofco.com/>）进行签到，平台也会在项目截标时间前给各供应商发送签到提醒短信；截标后供应商将无法签到，未签到的供应商将无法进行解密操作，视为无效响应，无法进入开标大厅。

12、联系方式

（1）采购人联系方式

采购人：中粮屯河昌吉番茄制品有限公司

地址：新疆昌吉州昌吉市乌伊西路（西郊）

联系人：刘现辉

联系电话：15299620599

（2）采购业务监督：

番茄公司运营管理部联系人：李雪婷

联系电话：15099057525

昌吉番茄公司财务部：赵甲蓉

联系电话：13909941150

（3）中粮糖业纪检监督联络方式

寄信通讯地址：北京市朝阳区朝阳门南大街8号中粮福临门大厦9层纪委办公室（收），邮政编码：100020

致电举报电话：010-85017235

中粮屯河番茄有限公司纪检信访举报联络方式

寄信通讯地址：新疆乌鲁木齐黄河路2号招商银行大厦20楼中粮屯河番茄有限公司党群纪检部（收），邮编：830000

致电举报电话：18709967070

（4）采购代理机构：中技国际招标有限公司



地 址：1、北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座

2、新疆乌鲁木齐市天山区红山路26号时代广场C座10楼0室

项目联系人：张经理

联系电话：010-81168532、0991-8833358、17509079830、16699228844

（电话无法取得联系时请通过电子邮件联系）

电子邮件：1390299472@qq.com