

大悦城控股集团股份有限公司2024-
2026年度热水器集中采购项目合资或外商独资一线品牌标段（二次）
资格预审公告

1. 招标条件

大悦城控股集团股份有限公司的2024-
2026年度热水器集中采购项目资金来源现已落实，现对2024-
2026年度热水器集中采购项目合资或外商独资一线品牌标段（二次）投标申请人的资格审查，采用资格预审方法选择合格的投标申请人参加投标。中化商务有限公司受招标人大悦城控股集团股份有限公司委托负责本项目的招标事宜。

2. 项目概述与招标范围

2.1 项目名称：大悦城控股集团股份有限公司2024-
2026年度热水器集中采购项目合资或外商独资一线品牌标段（二次）；

2.2 招标内容：合资或外商独资一线品牌热水器；

3. 申请人资格要求

3.1 品牌要求：合资或外商独资一线品牌。（须提供营业执照复印件加盖公章）

3.2 企业要求：本项目不接受代理商参与资格预审申请；不接受联合体参与资格预审申请。

3.3 信誉要求：申请人被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的投标。

3.4

履约信誉：最近三年内（从提交资格预审申请文件截止之日起倒算）企业未发生骗取中标或者严重违约的。（自行承诺）

3.5

安全要求：最近三年内（从提交资格预审申请文件截止之日起倒算）未发生安全生产事故、重大工程质量等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。（自行承诺）

3.6

关联关系：申请人之间不能存在关联关系；关联关系的认定以“天眼查”在资格评审期间查询数据为依据；具体关联关系认定以招标人要求为准，被认定存在关联关系的单位最多只允许1家单位通过资格审查。（申请人无需提供任何资料，招标人通过“天眼查”排查）

3.7 申请人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

- (3) 与本招标项目的其他申请人为同一个单位负责人；
- (4) 与本招标项目的其他申请人存在控股、管理关系；
- (5) 被依法暂停或取消投标资格的；
- (6) 被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；
- (7) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (8) 在最近三年内（从提交资格预审申请文件截止之日起倒算）发生重大施工质量问题的；
- (9) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的；
- (10) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单的

；

(11) 在近两年内（从提交资格预审申请文件截止之日起倒算）申请人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的；

(12) 拖欠工人工资，情节严重被市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内的；

(13) 申请人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，招标人重新招标时，该申请人不得再参加该工程的投标；

(14) 联合体投标。

4. 资格预审文件的获取

4.1

凡有意参加的申请人，请于中粮E采供应链采购平台要求时间登录“中粮E采供应链采购平台”完成注册报名，报名审核通过后，通过中粮E采供应链采购平台获取资格预审文件（如有变动，以中粮E采供应链采购平台通知为准）。

注：未在中粮E采供应链采购平台正式报名并获取资格预审文件的潜在申请人不得参与本项目的投标。

获取方式为线上。获取方式指引：

(1) 首次参加中粮E采供应链采购平台（以下简称：“电子化平台”，网址：<https://ecai.cofco.com/web-portal/index.html#/home>）投标活动的申请人须前往电子化平台进行“实名户注册-主体认证-业务申请”三个环节完成注册，注册成功后准备营业执照、法人章、企业公章等资料进行“CA办理”。申请人可在电子化平台下载平台操作指南或网上注册、CA办理及电子投标的操作视频。若申请人未及时在电子化平台中注册并办理CA，由此引起的后果由申请人自行承担。已办理注册并取得CA证书的申请人可忽略本步骤。

(2) 申请人凭机构CA（也可凭在电子化平台上注册的手机号和接收的验证码）登录电子化平台（网址：<https://ecai.cofco.com/web-login/index.html#/login?loginType=2>）在网上下载资格预审文件及附件，超过获取资格预审文件

截止时间的将不能下载资格预审文件及附件。未按规定从电子化平台获取资格预审文件的，不能参加资格预审。

4.2 报名所需材料：①申请人营业执照副本复印件；②授权委托书。

4.3

资格预审文件及技术支持费：1000元/标段/申请人（如申请人报名资料审核通过，支付及领取方式将通过申请人在中粮E采供应链采购平台预留邮箱发送，请申请人注意查收邮件）。

4.4 本项目不接受未购买本资格预审文件的申请人投标。

5. 资格预审文件的递交

5.1

递交截止时间：递交资格预审申请文件的截止时间详见中粮E采供应链采购平台。逾期未上传成功的资格预审申请文件，招标人不予受理。

5.2

资格预审申请文件的递交：**申请人须在截止时间前将通过中粮E采供应链采购平台投标文件编制工具已进行电子签章且经过加密生成的资格预审申请文件通过电子化平台成功递交。逾期上传或不符合规定的文件恕不接受。**

5.3出现以下情形时，招标人不予接收资格预审申请文件：

5.3.1逾期递交电子文件或者未提交至指定平台的；

5.3.2未按照资格预审文件要求加密的；

5.3.3未按照本公告要求获得本项目资格预审文件的。

6. 资格审查办法

6.1 本次资格预审采用有限数量制，资格审查标准和内容见资格预审文件。

6.2

购买资格预审文件并支付平台使用及技术支持费的申请人或截至资格预审申请文件递交截止时间递交的申请人少于等于4个且多于等于3个时，自动转为资格后审，资格后审要求以**中粮E采供应链采购平台为准**。购买资格预审文件并支付平台使用及技术支持费的申请人或截至资格预审申请文件递交截止时间递交的申请人少于3个时，招标人重新组织资格预审。

6.3

通过资格条件审查的申请人多于4个的，按得分由高到低顺序选择4个通过资格条件审查的申请人参加投标。通过资格条件审查的申请人少于等于4个多于等于3个时，全部入围。通过资格条件审查的申请人不足3个时，招标人重新组织资格预审。

6.4

招标人可以对通过资格条件审查入围的申请人进行考察，评价是否为合格供应商（申请人须配合招标

人进行考察，最终考察结果以招标人认定为准）。如未通过招标人考察，则取消入围资格，按最终得分由高到低顺序递补下一位申请人，以此类推。

7. 发布公告的媒介

本项目招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>），同时在中粮E采供应链采购平台（网址：<https://ecai.cofco.com/web-portal/index.html#/home>）上发布。

8. 其他

电子标特别提示：

8.1首次参加中粮E采供应链采购平台（以下简称：“电子化平台”，网址：<https://ecai.cofco.com/web-portal/index.html#/home>）投标活动的申请人须前往电子化平台进行“实名户注册-主体认证-业务申请”三个环节完成注册，注册成功后准备营业执照、法人章、企业公章等资料进行“CA办理”。申请人可在电子化平台下载平台操作指南或网上注册、CA办理及电子投标的操作视频。若申请人未及时在电子化平台中注册并办理CA，由此引起的后果由申请人自行承担。

8.2 预审申请文件开启时，申请人须在60分钟内上线解密。

9. 联系方式

招 标 人：大悦城控股集团股份有限公司
地 址：北京市朝阳区朝阳门南大街8号
邮 编：100020
联 系 人：马涵迪
电 话：18630891605

招标代理机构：中化商务有限公司
地 址：北京市丰台区丽泽路24号院平安幸福中心B座
邮 编：100073
联 系 人：李祥宁/李牧狄
电 话：18612817781/15201513250
电 子 邮 箱：lixianghning02@sinochem.com

监督电话：

大悦城控股招采监督联络方式

业务监管（关于招标\采购流程违规投诉）：

大悦城控股产品中心座机：010-85001657

手机：17800266751

违纪举报（关于人员廉洁等违纪问题）：

大悦城控股纪委座机：010-85613155